

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ (проект)

г. Саранск

« » _____ 2026 г.

Небаба Геннадий Валентинович, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», в лице **Финансового управляющего Кондратьевой Кристины Владимировны**, действующей на основании решения Арбитражного суда Московской области от 29.01.2026 г. по делу № А41-97145/2025, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «**Покупатель**», в лице _____ действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту - Имущество):

- **Автомобиль, марка/модель: Hyundai Solaris, год выпуска – 2015, VIN: Z94CT41DBFR403901, цвет: белый.**

Залогодержатель – АО «ТБанк».

1.2 Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждает паспорт транспортного средства – _____, выданный: _____, дата выдачи паспорта: _____ г.

1.3 Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов _____ по продаже имущества Продавца, состоявшихся _____ г. на электронной площадке «Электронная торговая площадка ELECTRO-TORGI.RU» по адресу <https://bankrotstvo.electro-torgi.ru/>.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Передать Покупателю Имущество, предусмотренное настоящим Договором.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять передаваемое ему Имущество;

2.2.2. Оплатить Имущество по цене, в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Договором;

2.2.3. За свой счет осуществить все действия, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество;

2.2.4. В случае наличия ограничений на регистрационные действия предпринять меры по снятию данных ограничений.

3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

3.1. Общая стоимость Имущества составляет _____ (_____) руб.
_____ коп.

3.2. Задаток в сумме _____ (_____) рублей _____ коп., внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить _____ (_____) руб. _____ коп., в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 7 настоящего договора.

4. Передача Имущества

4.1. Продавец передает Покупателю Имущество после подписания Акта приема-передачи. В соответствии с условиями настоящего Договора обязанность Продавца передать Имущество Покупателю считается исполненной после подписания Акта приема-передачи.

4.2. В момент заключения Договора Покупатель надлежащим образом проверил качество Имущества и его состояние, претензий и замечаний не имеет.

4.3. Передаваемое Имущество находится в удовлетворительном состоянии, пригодном к эксплуатации по назначению после проведения диагностических работ и устранения недостатков.

4.4. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней со дня его полной оплаты, согласно разделу 3 настоящего Договора.

4.5. Акт приема-передачи движимого имущества является неотъемлемой частью данного Договора.

4.6. Право собственности на Имущество, а также риск случайной гибели или повреждения Имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания передаточного Акта, указанного в п. 4.1 настоящего Договора.

5. Ответственность сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежном исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7. Реквизиты сторон

Продавец Небаба Геннадий Валентинович Паспорт: серия _____ номер _____, выдан: _____ от _____ г., код подразделения: _____. Дата рождения должника: 26.06.1971 Место рождения должника: г. Ставрополь ИНН должника: 263518600550 СНИЛС должника: 137-362-163 55 Регистрация по месту жительства: 140103, Московская область, г. о. Раменский, г. Раменское, ул. Молодежная, д. 28, кв. 327 Получатель: Небаба Геннадий Валентинович Счет получателя: 40817810750221862389 Банк получателя: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) БИК банка получателя: 045004763 Кор/счет банка получателя: 30101810150040000763 ИНН банка получателя: 4401116480	Покупатель ФИО покупателя Паспорт: серия _____ номер _____, выдан: _____ от _____ г., код подразделения: _____. Дата рождения: _____ г. Место рождения: _____. Адрес регистрации: _____.
Финансовый управляющий Небабы Геннадия Валентиновича	ФИО покупателя
Кондратьева Кристина Владимировна	ФИО покупателя